

Vas Megye  
Rátót Község

R/101-11/2023.

*J E G Y Z Ő K Ö N Y V*  
Rátót Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. december 15-én tartott nyílt üléséről

Határozatok:

32/2023.(XII.15.) – Ebrendészeti feladatokra megbízási szerződés

33/2023.(XII.15.) – Rátót község településrendezési tervében lévő szabályozási vonalak felülvizsgálata

**R/101-11/2023.**

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Rátót Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. december 15-én 10,00 órától tartott nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Rátóti Közös Önkormányzati Hivatal (9951 Rátót, Ady E. u. 6.)

**Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív szerint:  
Domiterné Molnár Annamária polgármester  
Fülöp Tamás alpolgármester  
Pass József képviselő

**Igazoltan távol van:** Horváth Róbert képviselő

**Tanácskozási joggal van jelen:** Dr. Kelemen Marcell jegyző, és mint jegyzőkönyvvezető

**Domiterné Molnár Annamária polgármester:** Üdvözölte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a Testület határozatképes.

Javaslatot tett a napirendi pontra. A Testület egyhangúlag elfogadta a napirendet.

- Napirendi pontok:** 1/ **Ebrendészeti feladatokra a megbízási szerződés elfogadása**  
**Előadó:** Domiterné Molnár Annamária polgármester  
2/ **Rátót község településrendezési tervében lévő szabályozási vonalak felülvizsgálatának**  
**Előadó:** Domiterné Molnár Annamária polgármester  
3/ **Egyebek**

### **1/ Ebrendészeti feladatokra a megbízási szerződés elfogadása**

**Domiterné Molnár Annamária polgármester:** Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a településen az ebrendészeti feladatok ellátására önkormányzati feladat, melyre szükséges megbízási szerződést kötni, hogy biztosítva legyen az önkormányzat közigazgatási területén talált problémás, kóbor állatok elszállítására a törvényileg előírt karantén idejére történő biztonságos elhelyezésével, ellátásával.

Mindenki megkapta a gencsapáti START-Laguna Bt. által küldött megbízási szerződés tervezetét, valamint a szolgáltatási díjakat.

Javasolja, hogy kössük meg a megbízási szerződést.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellen szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **32/2023.(XII.15.) önkormányzati határozat**

**Rátót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízási szerződést köt 2023. december 1. naptól hobbi és haszonállatok elszállítására, tartására a STAR-Laguna Bt. (9721 Gencsapáti, Dr. Szerdahelyi E. u. 14., adószáma: 20147772-1-18, cégjegyzék száma: 18-06-103274, képviseli: Ferenczi Endre) székhelyű Betéti Társasággal. Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Domiterné Molnár Annamária polgármester**

## **2./ Rátót község településrendezési tervében lévő szabályozási vonalak felülvizsgálatának**

Domiterné Molnár Annamária polgármester: Elmondja, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 27. § (2) bekezdése alapján a hatályos településrendezési tervben lévő szabályozási vonalként megjelenő szabályozási elem a megvalósulásáig, de legfeljebb hét évig érvényes. A települési önkormányzatnak legalább hétévente felül kell vizsgálnia a szabályozási elemet, és annak újabb legfeljebb hét évvel történő meghosszabbítására csak a közérdekű elrendelési indok fennállása esetében van lehetőség. Amennyiben a közérdekűség már nem áll fenn, a települési önkormányzatnak gondoskodnia kell a szabályozási vonalnak a helyi építési szabályzathoz, valamint az azzal összefüggő korlátozás vagy tilalom ingatlan-nyilvántartásból való törléséről, valamint a szabályozási elemhez kapcsolódó építési jogok és követelmények módosításáról.

Ezzel összefüggésben az Étv. 60. § (15) bekezdése szerint a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is fenti előírást alkalmazni kell azzal, hogy a szabályozási vonal felülvizsgálatát az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően 2024. január 1-ig el kell végezni. Fentiek alapján a települési önkormányzatnak a megadott határidőig képviselőtestületi döntésben rendelkeznie kell arról, hogy a szabályozási vonalakat - a közérdekű elrendelési indok fennállása esetén - változatlan módon szerepeltetik, vagy módosítják, törlik azokat a hatályos településrendezési tervből.

Tekintettel arra, hogy a településrendezési tervben a közérdeket érintően a szabályozási vonalakat érintően nem következett be lényegi változás, javaslom a településrendezési tervben lévő szabályozási vonalak változatlan módon történő szerepeltetését.

Kérem a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellen szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**33/2023.(XII.15.) önkormányzati határozat**

**Rátót Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztésében foglaltak alapján megtárgyalta a Rátót község településrendezési tervében lévő szabályozási vonalak felülvizsgálatának kérdését, és az alábbi határozatot hozza:**


- 1. Rátót Község Önkormányzatának Képviselő-testület Rátót község településrendezési tervében a szabályozási vonalakat - a közérdekű elrendelési indok fennállása okán - változatlan módon szerepelteti.**

**Határidő: 2023. december 31.**

**Felelős: Kövi Lóránt főépítész**

Domiterné Molnár Annamária polgármester több napirendi pont nem lévén a testületi ülést 10,45 órakor bezárta.

K.m.f.

  
Domiterné Molnár Annamária  
polgármester



  
Dr. Kelemen Marcell  
jegyző